

令和8年度

8い管工第25号

いの町内野

令和8年度 町営住宅内野団地通路部分屋上防水改修工事

実施設計書（金抜き）

設計者
(株)ハウジング総合 コンサルタント 村田 憲明

(科目別内訳)

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
A	直接工事費						
1	直接仮設		1.0	式			
2	防水改修		1.0	式			
3	発生材処理		1.0	式			
	計						

記号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
A	直接工事費		1.0	式			
	(直接工事費)		1.0	式			
B	共通仮設費		1.0	式			
	(純工事費)						
C	現場管理費		1.0	式			
	(工事原価)						
F	一般管理費		1.0	式			
	(工事価格)						
G	消費税等相当額	10.00%	1.0	式			
	設計金額						

(細目別内訳)

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1	直接仮設工事						
	養生		1.0	式			別紙明細A1-1
	清掃片付け		1.0	式			別紙明細A1-2
	外部足場		1.0	式			別紙明細A1-3
	内部足場		1.0	式			別紙明細A1-4
	災害防止		1.0	式			別紙明細A1-5
	計						

(細目別内訳)

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
2	防水改修						
	既存面高圧洗浄		132.0	m ²			
	既存アルミ笠木撤去		63.2	m			
	既存EXP.カバー	一時取外し、再取付	6.3	m			
	既存屋上ハッチ	同上	1.0	箇所			
	既存軒樋	同上	1.0	箇所			
	防水立上り部	金物撤去	24.5	m			
	塩ビシート防水新設	平場 S-M2	95.7	m ²			
	同上	立上 S-F2	36.6	m ²			
	防水コーナー金物	塩ビ鋼板	96.6	m			
	パラペットL型金物	同上	63.2	m			
	立上りアゴ下スタイロフォーム	t=100	0.7	m ²			
	SUS脱気塔新設		4.0	箇所			

(細目別内訳)

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	改修用ドレイン新設	横型 100φ 既設ドレインキャップ撤去共	2.0	箇所			
	同上	横型 75φ 既設ドレインキャップ撤去共	1.0	箇所			
	同上	縦型 75φ 既設ドレインキャップ撤去共	6.0	箇所			
	立上り部金物新設		24.5	m			
	各部シール新設	MS-2	26.9	m			
	階段天井清掃		36.0	m ²			
	材料搬入養生費	レッカー損料	1.0	式			
	計						

(細目別内訳)

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
3	発生材処理						
	発生材運搬		1.0	式			別紙明細A3-1
	発生材処分		1.0	式			別紙明細A3-2
	小 計						

(別紙明細)

記号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
A1-1	養生						
	外部養生	防水改修	95.7	m ²			
	計						
A1-2	清掃片付け						
	外部	防水改修	95.7	m ²			
	計						
A1-3	外部足場						
	クサビ式足場	手すり先行方式 (最上部安全手すりを含む)	312.0	m ²			
	計						
A1-4	内部足場						
	階段足場		36.0	m ²			
	計						

(別紙明細)

記号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
A1-5	災害防止						
	メッシュネット		312.0	m ²			
	ハﾟラﾟｯﾄ部安全手すり		56.8	m			
	計						
A3-1	発生材運搬						
	ﾀﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ	2t車	1.0	台			
	計						
A3-2	発生材処分						
	鉄くず	H2	-0.03	t			
	アルミくず	込みがう	-99.4	kg			
	計						

(別紙明細)

記号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
B	共通仮設費		1.0	式			
	＜建築工事共通費積算基準より＞ 共通仮設費		1.0	式			
	小 計						
	＜その他 積上げ＞						
	交通誘導員		4.0	人			
	小 計						
	計						